

[Referat for afdelingsmøde i afd. 47. Mandag d. 25-4-2016](#)

Dagsorden er i referatet fremhævet.

Der var 79 stemmeberettiget svarende til 158 stemmer.

Formanden Jørn Nielsen bød velkommen til afdelingsmødet. Og foreslog Joan Andersen fra nr. 132 til dirigent.

1. Valg af dirigent: Joan Andersen blev valgt som mødets dirigent. Mødet blev erklæret lovligt og dagsordenen blev læst op.

2. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet: Godkendt uden yderligere bemærkninger.

3. Bestyrelsens beretning: Ud over den skrevne beretning gav formand Jørn Nielsen en mundtlig beretning. Her blev der talt om solcellerne, tagrenovering og de el besparelser det har givet.

I årets start et antenne anlægget endelig ændret og der har været en generel utilfredshed fra både beboere og bestyrelsens side i forhold til YouSee's kundeservice og informations niveau.

Formand Jørn Nielsen fortalte også lidt om fremtiden for der hvor institutionen ligger nu og hvad boligforeningen gør sig af forhåbninger for et nyt byggeri. Beretningen afsluttes med et tak til medarbejdere og Gård og Have udvalget.

Debat: Der blev spurgt til: YouSee omskiftning fra fuldpakke til grundpakke. Hvad gør man når flaskecontainer er fyldt. Forslag til brug af børneinstitution.

Beretning godkendt

4. Regnskab for år 2015 til orientering: Ingen kommentarer fra beboerne.

5. Indkomne forslag:

5.1 Forslag om etablering af byhaver: Vedtaget efter enkelte opklarende spørgsmål omkring etablering og pris.

5.2 Tilskud til klub 47: Vedtaget

6. Godkendelse af budget for år 2017: Vedtaget. Enkelte spørgsmål til et evt. indtægts tab i forbindelse med institutionen er opsagt. Dette bliver ikke aktuelt for næste års budget og dispositionsfonden dækker efterfølgende.

Boligforeningen AAB afd. 47

Spørgsmål til årets overskud; hvor bliver dette af? Det tilbageføres over 3 år til budgettet.

7. Valg:

- a. Bestyrelsesmedlem Helge Abel modtager genvalg til 2018: Genvalgt.
- b. Bestyrelsesmedlem Kathrine Feilskov modtager genvalg til 2018: Genvalgt.
- c. Bestyrelsesmedlem Jannie Trebbien Rohrberg modtager genvalg til 2018: Genvalgt.
- d. Bestyrelsessuppleant Anette Kolby Hansen modtager genvalg til 2018: Genvalgt.
- e. Gård og Have udvalg: Jens Andersen, Vibeke Nielsen og Marianne Damiri modtager genvalg for 2 år. Genvalgt.
- f. Nyvalg til Gård og Have udvalg foreslås Anne-Marie Quist for 2 år. Valgt

8. Eventuelt.

Har man undersøgt sidste års spørgsmål om Hjertestarter. Svar, ja, men ikke fået noget positivt svar.

Dårlig lugt i kælder. Svar skyldes nok at der er mange der blokkerer udluftningsventil i kælderrum.

Mos på garagetag. Svar vurderes for evt. tiltag

Mødet blev afsluttet kl. 20.20 og derefter var der fællesspisning og socialt samvær.